

敷金返還をスムーズに実現するためのチェックリスト



ハウツウ

もっと法律に精通しよう。

専門家（弁護士・税理士・社労士・司法書士）が監修する日本一わかりやすい法律情報サイト。

チェックリスト

確認済

必要書類

メモ

	チェックリスト	確認済	必要書類	メモ
1	不動産管理会社への退去通知			
2	国土交通省のガイドラインを手に入れる		<input type="checkbox"/> 国土交通省のガイドライン	
3	引越し作業		<input type="checkbox"/> 国土交通省のガイドライン	
4	部屋の清掃		<input type="checkbox"/> 国土交通省のガイドライン	
5	退去後点検			
6	敷金の返還額の見積書が送られてくる			
7	まずは直接敷金を全額返還して欲しいと伝える		<input type="checkbox"/> 国土交通省のガイドライン	
8	内容証明郵便を作る		<input type="checkbox"/> 内容証明郵便書面 <input type="checkbox"/> 証拠(作成時に参考に)	
9	内容証明郵便を出す		<input type="checkbox"/> 内容証明郵便書面3通 <input type="checkbox"/> 相手の住所を記載した封筒	
10	少額訴訟をする		<input type="checkbox"/> 訴状 <input type="checkbox"/> 訴状副本 <input type="checkbox"/> 登記事項証明書 <input type="checkbox"/> 証拠 <input type="checkbox"/> 少額債権執行申立書 <input type="checkbox"/> 債務名義正本 <input type="checkbox"/> 送達証明書 <input type="checkbox"/> 登記事項証明書	
11	最後に参考に参考にしたい！ ～「ハウスクリーニング特約により敷金返還額を減額します」と言われたら？～		<input type="checkbox"/> 国土交通省のガイドライン	